



### **DOSSIER FAERBER : autorisation saisie immobilière :**

Le Maire informe le Conseil Municipal de la date de saisie immobilière sur la maison FAERBER qui est programmée le 21 mars 2025.

Le Maire demande l'autorisation d'acquérir le bien aux enchères si aucune offre n'est proposée.

Le conseil municipal délibère à l'unanimité favorablement et autorise le Maire d'acquérir le bien si aucune offre n'est proposée lors de la vente aux enchères en mars prochain.

### **DEVIS :**

- **Travaux logement n°4 – chapiteau : salle de bain** : Mme Sandra FEVRE et M. Pascal FEVRE sortent de la salle du Conseil Municipal ne pouvant prendre part au débat ni à la délibération. Le Maire présente le devis de l'entreprise FEVRE pour la réfection de la salle de bain au logement n°4 rue du Chapiteau. Les travaux s'élèvent à 6 697.- € HT.  
Conditions imposées au locataire : pour que les travaux puissent se réaliser le locataire devra quitter son logement durant un minimum de 3 semaines.  
Le Conseil Municipal délibère et accepte le devis de l'entreprise FEVRE et les conditions imposées au locataire pour la réalisation des travaux.
- **Achat d'une débroussailleuse** : Présentation du devis de l'entreprise EXPERT JARDIN pour l'achat d'une débroussailleuse pour un montant de 2 895.- € HT. Le Conseil Municipal accepte et sera en prévision sur le budget 2025.

### **ANTENNE FREE : proposition d'achat :**

Le Maire présente au Conseil Municipal une proposition d'achat de la parcelle où est implantée l'antenne FREE. Le Conseil Municipal refuse la proposition d'achat à l'unanimité.

### **3CVT : Désignation membre de la Commission Logistique et Patrimoine :**

Le Conseil Municipal désigne les membres suivants :

- Titulaire : Aline GALLY
- Suppléant : Vincent AHÜ

### **INFOS ET QUESTIONS DIVERSES**

**\* Affichage** : Le Conseil Municipal décide de publier chaque mois les événements des Associations de la Commune du mois ayant lieu à la Salle des Loisirs sur le support de panneau pocket.

Le Conseil Municipal décide également d'acquérir un panneau d'affichage pour afficher les affiches des associations de la Commune (hors événement privés) ayant lieu à la salle des loisirs.

**\*\* Réunion avec les Agriculteurs** : Le Maire informe le Conseil Municipal de la réunion qui s'est tenue le 18 novembre dernier, en présence de Mme Aline GALLY, M. Vincent AHU et de Mme Brigitte BARBIER. Lecture du compte rendu et information du passage de lamier sur les chemins : des Noues, Champs Dolan et Route de Villiers Vineux pour l'évacuation des eaux pluviales.

**\* Toiture local cour école** : Le Conseil Municipal reporte la décision de la réfection de la toiture du local après élaboration du budget 2025.

La séance a été levée à 21h10.

A Varennes, le 27 janvier 2025  
Le Maire,  
Aline GALLY

The image shows the official seal of the Municipality of Varennes (Yonne) on the left, which is circular with a red border and contains a coat of arms. To the right of the seal is a handwritten signature in black ink that reads 'Aline GALLY'.